



COMITÉ CONSULTIVO DE GESTIÓN DEL
PARQUE INDUSTRIAL PUEBLA 2000®

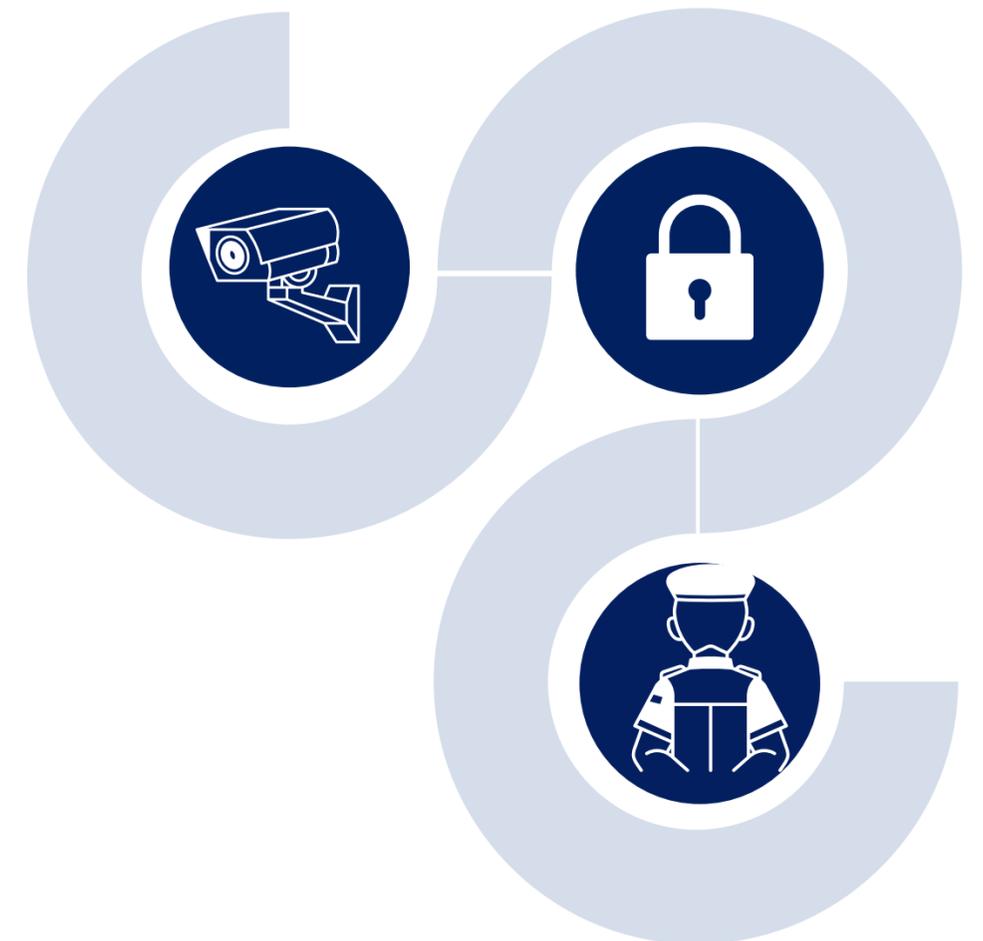


¿QUIÉNES SOMOS?

COMITÉ CONSULTIVO DE GESTIÓN DEL PARQUE INDUSTRIAL PUEBLA 2000®

SOMOS UNA ORGANIZACIÓN, ADMINISTRADA POR INDUSTRIALES MX®, ACTUALMENTE INTEGRADA EN EL PARQUE POR:

- TEXTILES MARIE LOU
- SOLER Y PALAU
- DULCES DE LA ROSA
- ORGANIZACIÓN LB
- QUÍMICA TREZA
- LIENZO CHARRO DE PUEBLA
- FFT MÉXICO
- INDUSTRIAS COBITEL
- DIOVISA DISTRIBUCIÓN
- MACROQUÍMICA DEL CENTRO
- DIVISA QUÍMICA
- INDUSTRIALES MX.



¿QUÉ HACEMOS?

COMITÉ CONSULTIVO DE GESTIÓN DEL PARQUE INDUSTRIAL PUEBLA 2000®

- REPRESENTAR LOS INTERESES COLECTIVOS Y PARTICULARES DE LOS INDUSTRIALES.
- ATENDER SERVICIOS GENERALES, SEGURIDAD, LIMPIEZA Y MANTENIMIENTO DE LAS ÁREAS COMUNES.
- DIGNIFICAR LAS CONDICIONES DEL ESPACIO PARA EMPRESARIOS Y COLABORADORES.
- GESTIONAR ASUNTOS ANTE LOS TRES ÓRDENES DE GOBIERNO.





COMITÉ CONSULTIVO DE GESTIÓN DEL PARQUE INDUSTRIAL PUEBLA 2000®

PAGOS MENSUALES DE LAS EMPRESAS:

- GESTIÓN DE SERVICIOS PÚBLICOS, LIMPIEZA Y LUMINARIAS.
- SANEAMIENTO Y DESAZOLVE
- REPOSICIÓN DE TAPAS DE ALCANTARILLA
- ENGOMADOS, PLACAS Y LONAS DE SEGURIDAD. (EMPRESA PROTEGIDA).
- VINCULACIÓN DE CÁMARAS Y BOTÓN DE PÁNICO CON AUTORIDADES DE SEGURIDAD PÚBLICA.
- COMPRA DE HERRAMIENTA, EQUIPO PARA EL MANTENIMIENTO Y LIMPIEZA DEL PARQUE
- PAGO DEL PERSONAL DEDICADO A LA LIMPIEZA, PODA Y DESMALEZADO DE ÁREAS COMUNES.
- PAGO DEL PERSONAL DEDICADO A LA GESTIÓN Y REPORTE DE SERVICIOS.
- INSTALACIÓN Y MANTENIMIENTO DE ENREJADOS LAS ZONAS VULNERABLES.
- TRABAJOS MENORES DE MANTENIMIENTO EN EL PARQUE.
- PAGO DE VIGILANCIA EN ZONAS VULNERABLES

**OPERAMOS
GRACIAS A LAS
CUOTAS DE
MANTENIMIENTO**

TAMAÑO EMPRESA / TRABAJADORES	CUOTA MENSUAL DE MANTENIMIENTO Y VIGILANCIA
MICRO Y PEQUEÑA EMPRESA / 5-10	\$3500
MEDIANA / 41-100	\$4500
GRANDE / +100	\$5500
FECHAS DE PAGO	5 AL 10 DE CADA MES



LAS EMPRESAS TIENEN BENEFICIOS AL AFILIARSE

BENEFICIOS DE AFILIARSE A LA ASOCIACIÓN :

CONSTITUIMOS UN FRENTE COMÚN Y DE MAYOR PESO QUE EL DE LAS EMPRESAS EN LO INDIVIDUAL PARA GESTIONAR LOS ASUNTOS DEL SECTOR ANTE AUTORIDADES.
CUANDO SU EMPRESA SE HACE MIEMBRO DE LA ASOCIACIÓN, PUEDE APROVECHAR Y OBTENER VALOR DE LOS SERVICIOS EXCLUSIVOS QUE OFRECEMOS.

- VINCULACIÓN EMPRESARIAL, CON AUTORIDADES Y ACADÉMICA
- RUEDAS DE NEGOCIOS Y NETWORKING B2B.
- DIRECTORIO DE PROVEEDORES
- BOLSA DE EMPLEO Y JUNTAS DE INTERCAMBIO.
- JORNADAS DE RECLUTAMIENTO.
- GRUPO DE RELACIONES LABORALES.
- GRUPO DE AYUDA MUTUA INDUSTRIAL
- GRUPO DE PREVENCIÓN DEL DELITO.
- SEMANA ANUAL DE SEGURIDAD Y SALUD OCUPACIONAL.
- 50% DESCUENTO EN 2 CURSOS DE CAPACITACIÓN STPS DEL CATÁLOGO (PRESENCIAL O VIRTUAL)
- CUOTA PREFERENTE EN CURSOS DE CAPACITACIÓN
- ACCESO SIN COSTO A LAS CAPACITACIONES DE LA AGENDA ANUAL EN FORMATO VIRTUAL.
- ASESORÍA CON EXPERTOS

TAMAÑO EMPRESA / TRABAJADORES	CUOTA ANUAL DE AFILIACIÓN
MICRO Y PEQUEÑA EMPRESA / 5-10	\$18,000
MEDIANA / 41-100	\$25,000
GRANDE / +100	\$35,000
OPCIONES DE PAGO	UNA SOLA EXHIBICIÓN DIFERIDA MENSUALMENTE



PROYECTOS Y ACTIVIDADES

Metas y objetivos

01

INFRAESTRUCTURA

- Delimitación y enrejado de áreas vulnerables,
- Reparación del drenaje.
- Mantenimiento de luminarias.
- Sustitución de tapas de registro.

02

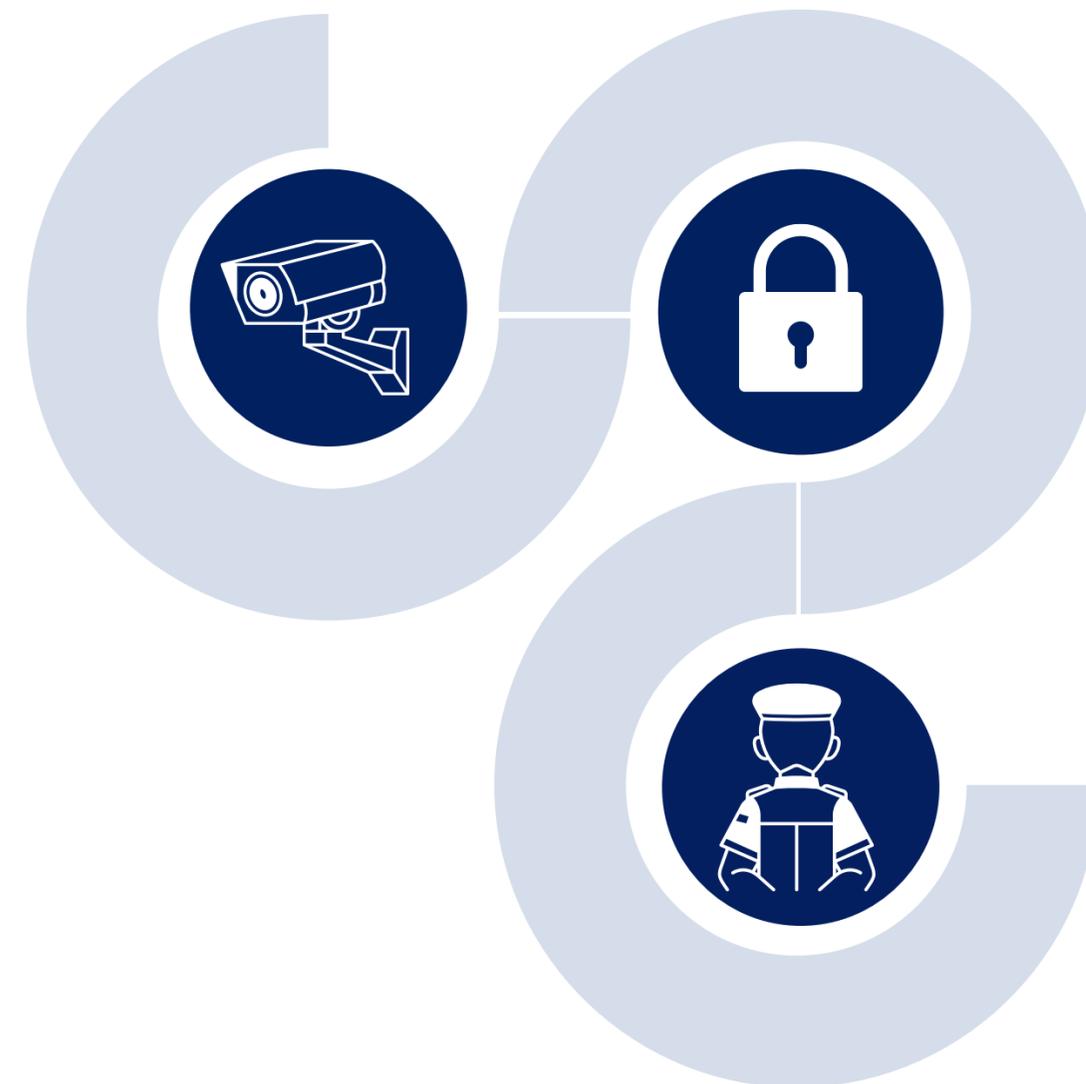
SERVICIOS GENERALES Y ORDENAMIENTO VIAL

- Limpieza, recolección de residuos, llantas, desmalezado.
- Pintura, señalamientos viales, cajones de estacionamiento y marbetes vehiculares.

03

SEGURIDAD Y CUMPLIMIENTO NORMATIVO

- Desarrollo del reglamento del parquet industrial.
- Programa general de Protección Civil
- Capacitación a Brigadas
- Rutas de Evacuación y protocolos de actuación.
- Descargas de agua residual en parámetros
- Gestión de residuos



PROYECTOS Y ACTIVIDADES

Metas y objetivos



**COMITÉ CONSULTIVO DE GESTIÓN DEL PARQUE
INDUSTRIAL PUEBLA 2000®**



- OBRA PARA REPARACIÓN DEL DRENAJES PLUVIAL Y SANITARIO (CALLE C) QUE SOLUCIONARA INUNDACIONES. (EN PROCESO)
- CONSTRUCCIÓN DE MURO PERIMETRAL, CASETA DE VIGILANCIA, SERVICIO DE SEGURIDAD Y CONTROL DE ACCESOS PEATONAL EN CALLE C Y PUENTE AMARILLO. (OBRA EN PROCESO 90%)
- INSTALACIÓN DE ENREJADO PERIMETRAL CALLE GASODUCTO Y BARRANCA. (POR REALIZAR JULIO)
- RECONFIGURACIÓN VIAL Y DE MOVILIDAD DEL PARQUE INDUSTRIAL. (POR REALIZAR JULIO-AGOSTO)



Seguridad

Recorridos, elementos disuasivos y herramientas tecnológicas.



EMPRESA PROTEGIDA

ALERTA INMEDIATA 24 HRS





Seguridad

Recorridos, elementos disuasivos y herramientas tecnológicas.

Tu seguridad, compromiso de todos. Descarga en tu celular la app

Conoce los beneficios

Puedes solicitar **apoyos** para:

- Robos
- Riñas
- Accidentes viales
- Denuncias ciudadanas
- Incidentes de tránsito
- Rondines





Limpieza de Calles

Retiro de maleza, llantas y desechos plásticos.





Limpieza en Calle D Y F

Retiro de maleza, llantas,
desechos biológicos y plásticos.





Limpieza en Calle E y Fábrica Parras

Retiro de maleza, llantas, desechos biológicos y plásticos.





Limpeza en Blvd. A

Retiro de maleza, llantas, desechos biológicos y plásticos.





**EXISTE RIESGO DE SEGURIDAD ESTRUCTURAL DEL PUENTE AMARILLO
NO APTO PARA VEHICULOS MOTORIZADOS, SÓLO PEATONAL.**

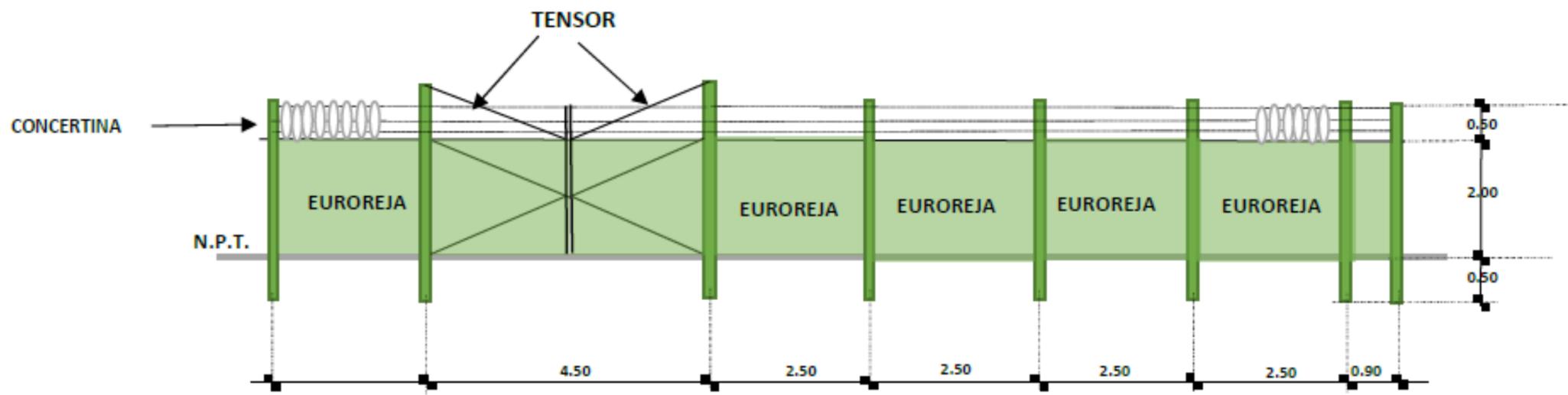


**SERÁ RESTRINGIDO EL CRUCE DE MOTOCICLETAS A EXCEPCIÓN DE LOS DE EMERGENCIA
PODRÁN CRUZAR SIN RESTRICCIÓN PEATONALMENTE Y EN BICICLETA**



Proyectos Ejecutados

Cierre de la calle L y Campos de Beisbol





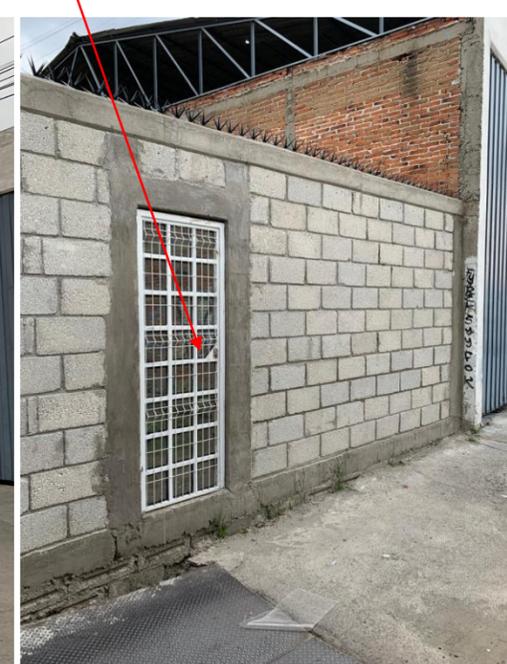
Primera Etapa



PUERTA DE SERVICIO AL DUCTO DE GAS

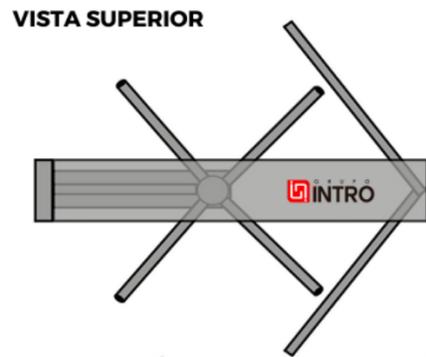
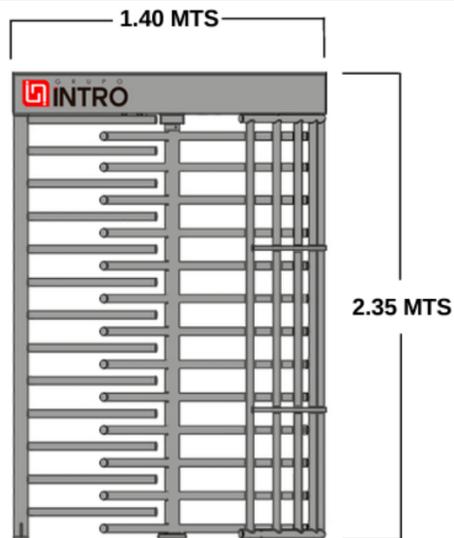
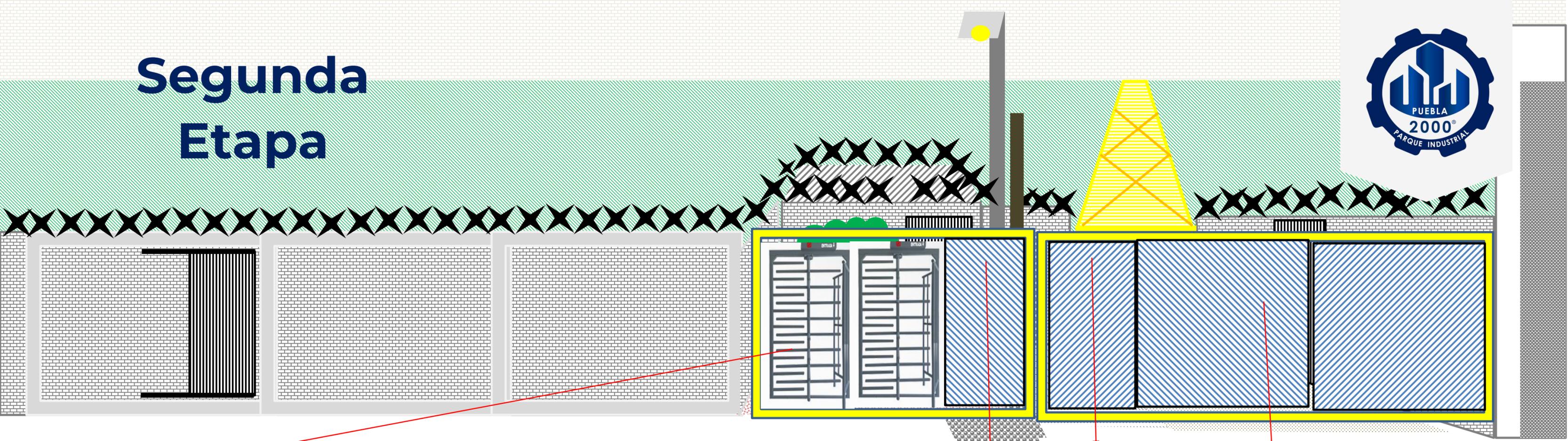
PUERTA DE SERVICIO DE LA CASETA DE VIGILANCIA

PUERTA DE SERVICIO PARTE POSTERIOR DE LA BARRANCA



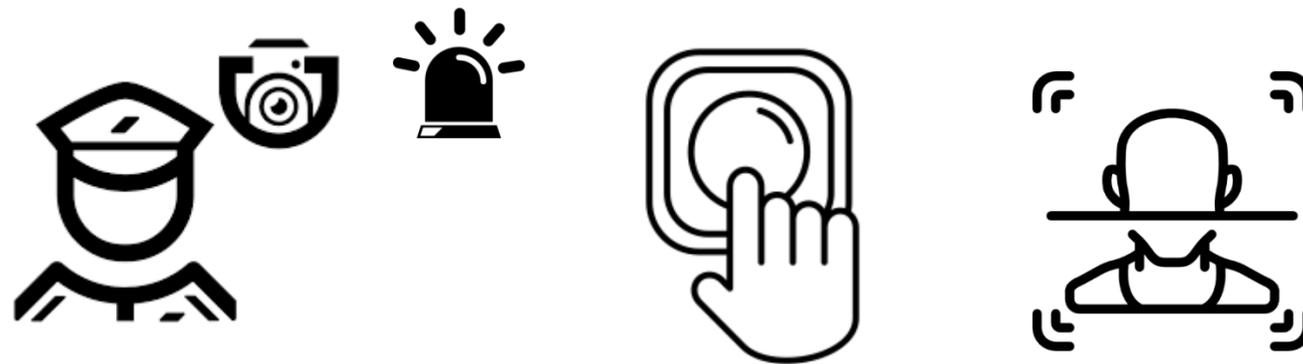


Segunda Etapa



TORNIQUETE PEATONAL EN ACERO BIDIRECCIONAL

VIGILANCIA 24/7 CÁMARA, BOTÓN PÁNICO, RADIO VINCULADO A LA POLICIA



PUERTA DE ACCESO PEATONAL

PUERTA DE ACCESO PEATONAL Y REJA DE APERTURA ABATIBLE



CONTROL DE ACCESO CON ID FACIAL



JUNTA INFORMATIVA



RECORRIDO

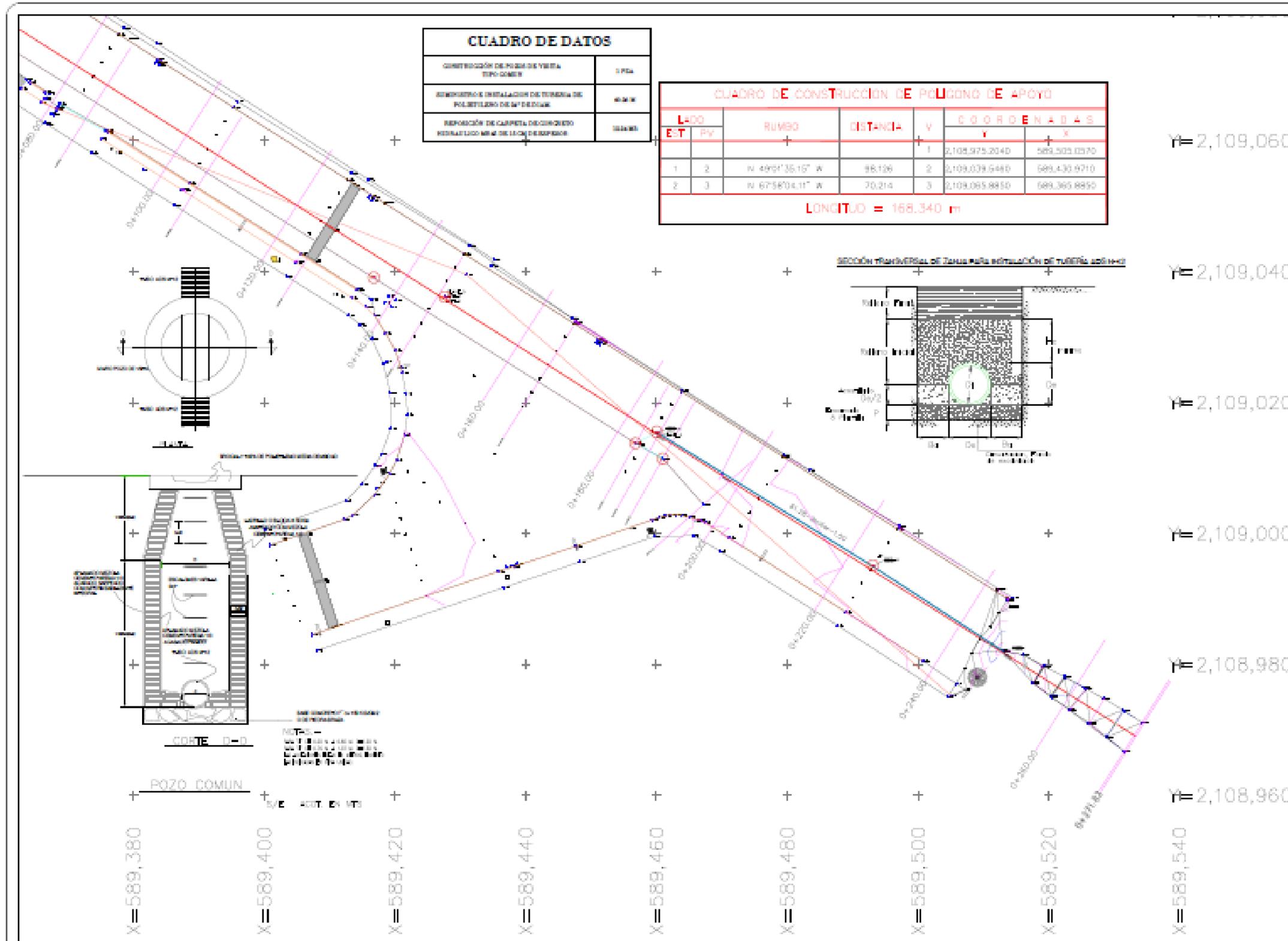


CORTE EN CONCRETO

proyecto en proceso reparación de tubería del drenaje pluvial y sanitario de la calle c

H. Ayuntamiento del Municipio de Puebla

SECRETARÍA DE MOVILIDAD E INFRAESTRUCTURA



AYUNTAMIENTO DE PUEBLA Secretaría de Movilidad e Infraestructura

PROYECTO DE OBRAS DE RECONSTRUCCIÓN E INSTALACIÓN DE TUBERÍA DE POLIÉTERILENO DE 40" DE DIÁM. EN LA CALLE DE EXPANSIÓN DEL MUNICIPIO DE PUEBLA.

PLANO DE PLUVIAL

SECRETARÍA DE MOVILIDAD E INFRAESTRUCTURA

PROYECTO DE OBRAS DE RECONSTRUCCIÓN E INSTALACIÓN DE TUBERÍA DE POLIÉTERILENO DE 40" DE DIÁM. EN LA CALLE DE EXPANSIÓN DEL MUNICIPIO DE PUEBLA.

SECRETARÍA DE MOVILIDAD E INFRAESTRUCTURA

PROYECTO DE OBRAS DE RECONSTRUCCIÓN E INSTALACIÓN DE TUBERÍA DE POLIÉTERILENO DE 40" DE DIÁM. EN LA CALLE DE EXPANSIÓN DEL MUNICIPIO DE PUEBLA.

SECRETARÍA DE MOVILIDAD E INFRAESTRUCTURA



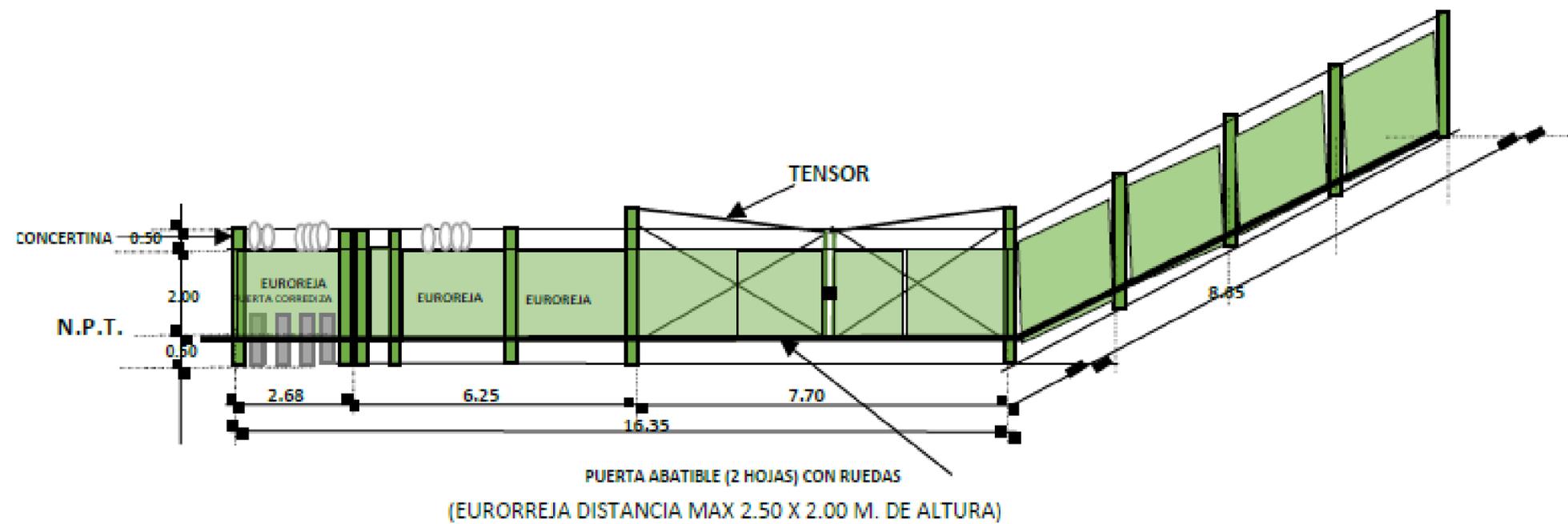
Proyectos Por ejecutar

Calle Gasoducto esquina con
barranca



**ESTA ZONA ES PARALELA A LA BARRANCA Y
PUENTE AMARILLO, CARECE DE VIGILANCIA Y
DELIMITACIÓN DE ACCESO, POR LO QUE ES DE
ALTA INCIDENCIA DELICTIVA**





PROPUESTA DE REJA CROQUIS ESQUEMÁTICO

Proyectos Por ejecutar

Calle D esquina con calle H



PROPUESTA DE INTERVENCIÓN



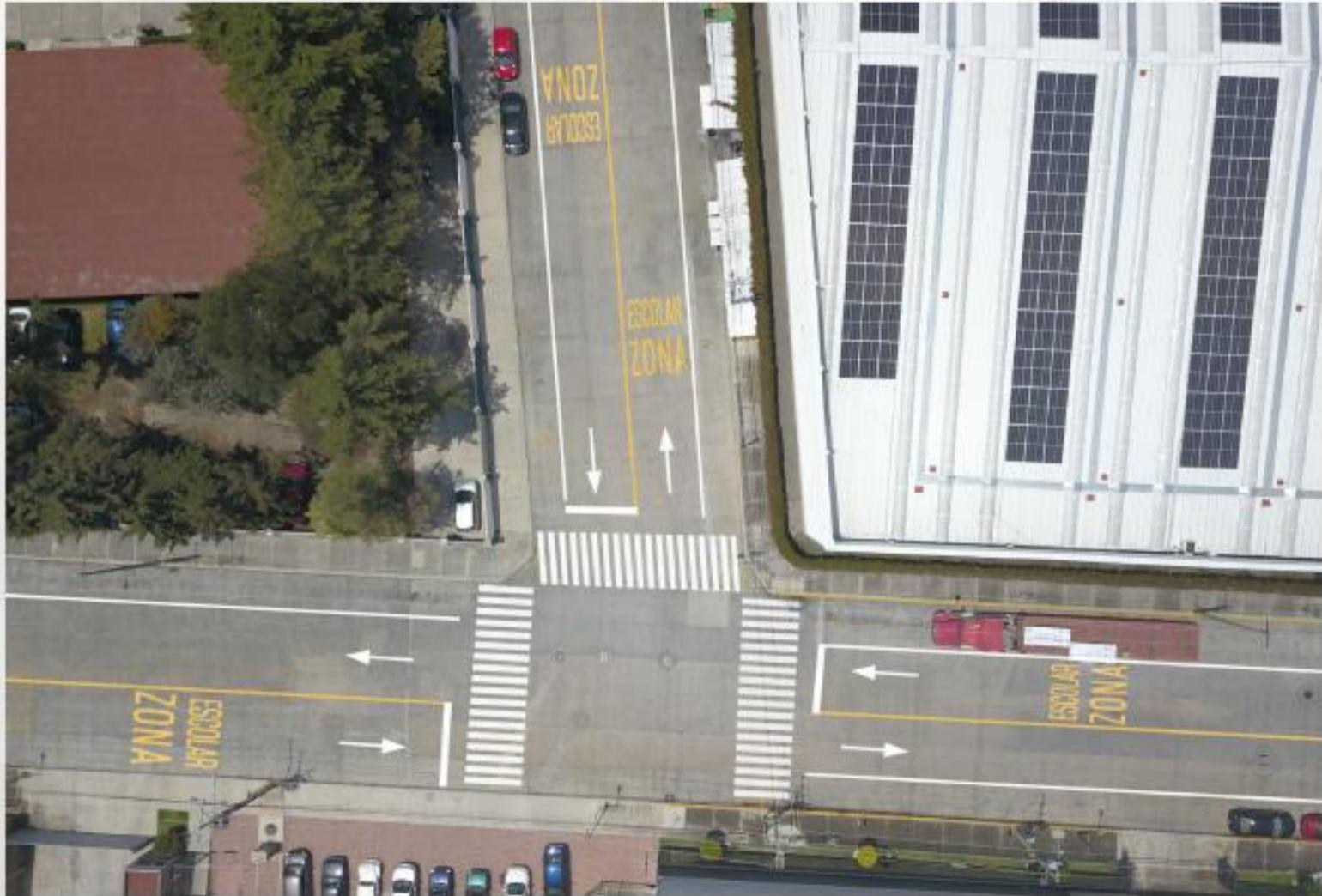
Proyectos Por ejecutar

Reconfiguración vial y de movilidad
del parque industrial.



Generar espacios que contribuyan a la seguridad, la organización, el cumplimiento de normas, la prevención de incidentes y lesiones, así como la comunicación eficiente.

PROPUESTA DE INTERVENCIÓN



Colocación de paso peatonal, flecha de sentido de circulación, líneas de ALTO, leyenda de zona escolar, delimitación de espacios para estacionamiento con dimensiones adecuadas, colocación de línea divisorias de carril, líneas separadoras de sentidos de circulación y señalización de reductores de velocidad.



01



**RESIDENTE
2024**

01

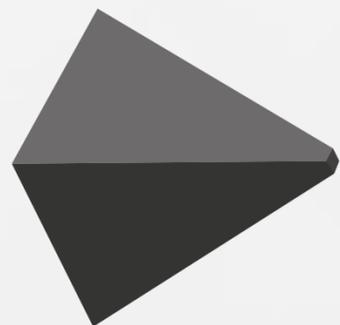


**VISITANTE
AUTORIZADO
2024**

OBJETIVOS Y REORDENAMIENTO:

- 1. Asignar marbetes a través del Comité del Parque industrial Puebla 2000.**
- 2. Respetar espacios asignados.**
- 3. Evitar infracciones por estacionarse en zona prohibida.**
- 4. Liberar vía pública.**

Cajones de estacionamiento en los frentes de cada empresa, identificar a los vehículos residentes con marbetes oficiales del parque industrial (RESIDENTE), vehículos estacionados ajenos a las empresas visitantes y proveedores deberán solicitar a empresas en turno el marbete de (VISITANTE)



LES INVITAMOS

A PARTICIPAR CON SUS CUOTAS.
ESTAS NOS PERMITEN OPERAR EN
BENEFICIO DEL PARQUE INDUSTRIAL

Solicita las facturas de las cuotas:

Tel: 22 2991 2085 y 22 2991 2086

gestionpuebla2000@gmail.com





COMITÉ CONSULTIVO DE GESTIÓN DEL
PARQUE INDUSTRIAL PUEBLA 2000®

22 2991 2085 y 22 2991 2086
gestionpuebla2000@gmail.com

